

Dôvodová správa

k zrušeniu uznesenia č. 438/2008 na zámenu nehnuteľností s Mestom Spišská Nová Ves

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja na svojom 14. zasadnutí konanom dňa 29.10.2007 prijalo uznesenie č. 352/2007, ktorým schválilo predaj budovy bývalého „gynekologicko-pôrodnického oddelenia“ s pozemkom na Rázusovej ulici v Spišskej Novej Vsi pre Mesto Spišská Nová Ves za cenu 37.777.000,- Sk. Následne bol na základe rokovaní predstaviteľov Košického samosprávneho kraja a Mesta Spišská Nová Ves pripravený návrh na zrušenie uznesenia č. 352/2007 a schválenia zámeny nehnuteľností medzi Mestom Spišská Nová Ves a Košickým samosprávnym krajom. Na základe uvedeného Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja na svojom rokovaní konanom dňa 28.4.2008 prijalo uznesenie č. 438/2008, ktorým schválilo zámenu nehnuteľností s doplatkom vo výške 26.077.000,- Sk v prospech samosprávneho kraja. Predmetom zámeny mal byť objekt bývalého gynekologicko-pôrodnického oddelenia na Rázusovej ulici v Spišskej Novej Vsi vo vlastníctve samosprávneho kraja a objekt bývalej materskej škôlky (základnej školy) na Javorovej ulici v Spišskej Novej Vsi vo vlastníctve Mesta. Doplatok bol stanovený na základe rozdielu hodnôt oboch objektov určených znaleckými posudkami. Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi schválilo zámenu nehnuteľností uznesením č. 326 na svojom rokovaní dňa 24.4.2008.

Mestské zastupiteľstvo v Spišskej Novej Vsi na svojom rokovaní konanom dňa 6.11.2008 prijalo uznesenie č. 421, ktorým zrušilo uznesenie č. 326, ktorým bola zo strany Mesta Spišská Nová Ves schválená zámena nehnuteľností s Košickým samosprávnym krajom. Vzhľadom na túto skutočnosť predkladáme Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja návrh na zrušenie uznesenia č. 438/2008, ktorým bola zo strany Košického samosprávneho kraja schválená zámena nehnuteľností s Mestom Spišská Nová Ves.

Komisia k hospodáreniu s majetkom Košického samosprávneho kraja návrh na zrušenie uznesenia č. 438/2008 prejedнала na rokovaní konanom dňa 20.11.2008, jednomyselne ho schválila a odporúča Zastupiteľstvu návrh schváliť v predkladanej podobe.

Príloha: uznesenie č. 438/2008 zo dňa 28.4.2008

Vypracoval:
JUDr. Samuel Szunyog
20.11.2008